

SARZEAU

L'ÉCHAPPÉE BELLE

RUE GUILLAUME APOLLINAIRE

Bouygues
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

Presqu'île de Rhuys,
entre le Golfe et l'Océan

DÉCOUVRIR



[Voir les mention légales](#)

AUTOUR DE MA RÉSIDENCE

Sarzeau, entre le Golfe et l'Océan

Cette commune du Morbihan, située sur la presqu'île de Rhuys, dans le sud de la Bretagne, dispose d'une ouverture sur le Golfe du Morbihan ainsi que sur l'Océan Atlantique. Avec plus de 65 km de côtes, Sarzeau est ...

LIRE LA SUITE



SARZEAU

SES ACCÈS

Une station balnéaire réputée et accessible

La presqu'île de Rhuis, d'apparence isolée entre ses deux bras de mer, se rejoint aisément par la terre. Profitez d'un cadre de vie exceptionnel avec l'accès en moins de 15 minutes à des paysages magnifiques ...

LIRE LA SUITE



En voiture :
Sarzeau -> Gare de Vannes
25 min



En bus (ligne 24) :
Sarzeau -> Gare de Vannes
30 min



En train :
Vannes -> Paris
2h25



En TER :
Vannes -> Nantes 1h40
Vannes -> Rennes 1h



ACCÈS



10 min

Plages au Sud de la Presqu'île



15 min

Pointe d'Arzon, phare de Port-Navalo



15 min

Domaine de Suscinio et son château médiéval



20 min

Sentiers côtiers



AUTOUR DE MA RÉSIDENCE

À PROXIMITÉ



Deux marchés hebdomadaires, les jeudis et samedis (toute l'année)



Nombreux restaurants et bars dans le centre-ville. Carrefour contact



Commerces de bouche : boulangerie, boucherie, caviste, fromager, poissonnier etc.



Pharmacies, cabinets médicaux, fleuriste, coiffeurs, cordonnier, institut, etc.



Ecoles maternelles et primaires, collèges



Nombreuses associations sportives et de loisirs



A 5 min à pied de toutes les commodités

La résidence se situe à seulement 200 m du bourg de Sarzeau. Parcourez les ruelles pavées d'un bourg dynamique aux multiples commerces et services. Vous apprécierez le confort de vivre le quotidien à pied !



Bourg de Sarzeau

MA RÉSIDENCE BÂTIMENT A



Illustration non contractuelle

MA RÉSIDENCE BÂTIMENT B



Illustration non contractuelle

MA RÉSIDENCE

PLAN MASSE



COMPOSITION

Le projet se compose de 2 bâtiments représentant un total de 34 logements de 2 ou 4 pièces. Chacun d'entre eux se prolonge d'un balcon, d'une terrasse ou d'un beau jardin en rez-de-chaussée profitant d'une belle luminosité à l'Est ou au Sud. Un ascenseur dessert les étages dans chaque bâtiment.

Pour se stationner, les résidents disposeront d'une ou deux places attitrées, en sous-sol.



Illustration non contractuelle

MON APPARTEMENT



*[Cliquez ici pour ouvrir la maquette 3D de l'Échappée Belle](#)
Découvrez la résidence à 360°, explorez les plans des logements et leur positionnement sur le projet !*

[Voir les mention légales](#)



VOS PRESTATIONS



LES ATOUTS

- Surfaces généreuses
- Belles hauteurs sous plafonds
- Espace bureau supplémentaire pour les T3 +
- Terrasses de plain-pied
- Caves pour certains logements
- Stationnements sous-sol

MA RÉSIDENCE VUE ATTIQUE



Illustration non contractuelle

LE PLANNING



01



02



03



04



MI-MARS 2022

SEPTEMBRE 2022

OCTOBRE 2022

DÉBUT 2025

**Lancement
commercial**

Signature notaire

**Démarrage
travaux**

Livraison

Dates prévisionnelles, hors cause légitime de retard ou cas de force majeure.