

RÉSIDENCE
PARIS - DEAUVILLE



Logements de standing

Du T2 au T3

Livraison 2^{ème} trimestre 2023

10 rue Auguste Decaens,
14800 Deauville.

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL

Au coeur de Deauville

Avec des prestations de très bon standing et sa situation géographique, la Résidence Paris-Deauville offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

En plein centre de Deauville, profitez d'une qualité de vie maximale, nourrie d'un héritage culturel et historique riche.

Le programme est réalisé en collaboration avec la commune et se fond dans l'univers local inspiré par le patrimoine architectural normand.



Illustration non contractuelle



Proche du centre-ville et de toutes commodités



À 2 km des plages



À 10 min du Port de Deauville



Gare classée au monuments historiques à proximité

QUALITÉ DE VIE ET SÉRÉNITÉ

Alliance entre confort et esthétique

- ~ Carrelage en 50 cm dans la partie jour
- ~ Parquet dans les parties nuit
- ~ Jardins privés pour certains rdc
- ~ Terrasse avec revêtement bois
- ~ Résidence équipée d'ascenseurs
- ~ Parking (aérien ou sous-sol)
pour tous les logements

Conception fonctionnelle

- ~ Volets électriques
- ~ Salle de bain équipée
- ~ Cuisine équipée ou semi-équipée
- ~ Chauffage individuel au gaz
- ~ Placards aménagés



DEAUVILLE, VILLE MYTHIQUE

Un patrimoine et un héritage culturel d'exception

Caractérisée par ses grandes plages de sable blanc, sa douceur de vivre à la normande et son centre historique fleuri, Deauville vit à travers ses commerces, ses hôtels prestigieux et son casino. Chaque année, elle accueille notamment le prestigieux festival du film américain et une riche programmation culturelle.



Un référencement



02 28 21 05 10

consultim-partners.com



Pour vous assurer que cette offre réponde à vos besoins, à vos projets, à votre situation personnelle, financière et patrimoniale, une étude personnalisée réalisée par un Professionnel du Patrimoine qui vous assistera pour comprendre la portée et les risques de l'opération est nécessaire. La législation en vigueur, le marché de l'immobilier d'investissement et votre situation personnelle et financière étant susceptibles d'évolution, les informations présentes sur ce document ne sont données qu'à titre purement indicatif.

Le non-respect des engagements de location et de la durée minimale de mise en location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales

WEMOOV est une marque commerciale de CERENICIMO, SAS au capital de 315 800 euros - 3 allée Alphonse Fillion 44120 VERTOU - 401 206 305 RCS NANTES - Carte professionnelle de transactions sur immeubles et fonds de commerce n°CPI 4401 2016 000 004 106 délivrée par la CCI de Nantes-Saint Nazaire Garantie financière CEGC, 16 rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex - CERENICIMO est une filiale de CONSULTIM GROUPE HOLDING.

Les informations, photographies ou visuels figurant dans ce document vous sont communiquées à titre d'information et n'ont pas valeur contractuelle - Illustrations et mobilier non contractuels. Crédits photographiques: Atelier de deux anges © - Avril 2021.

