

FLEURY-SUR-ORNE / 14 *Les Rives du Parc 2*

Une adresse d'avenir pour habiter ou investir aux portes de Caen

Deuxième volet des Rives du Parc, votre nouvelle résidence Kaufman & Broad à Fleury-sur-Orne profite à la fois de l'effervescence caennaise et de la sérénité de Suisse normande et de ses bocages verdoyants. Située dans un écoquartier d'avenir, elle conjugue respect de l'environnement et facilité de vie au quotidien. La résidence à l'architecture contemporaine fait la part belle aux espaces extérieurs et à l'intimité. D'élégants parements en bois protègent du regard balcons et loggias, tandis que des terrasses plein ciel s'épanouissent au dernier étage. Du 2 au 4 pièces, les appartements sont conçus pour offrir un confort de vie idéal, alliant agencements optimisés, prestations de standing et vues dégagées. Une adresse d'avenir pour profiter du dispositif Pinel (zone B1).

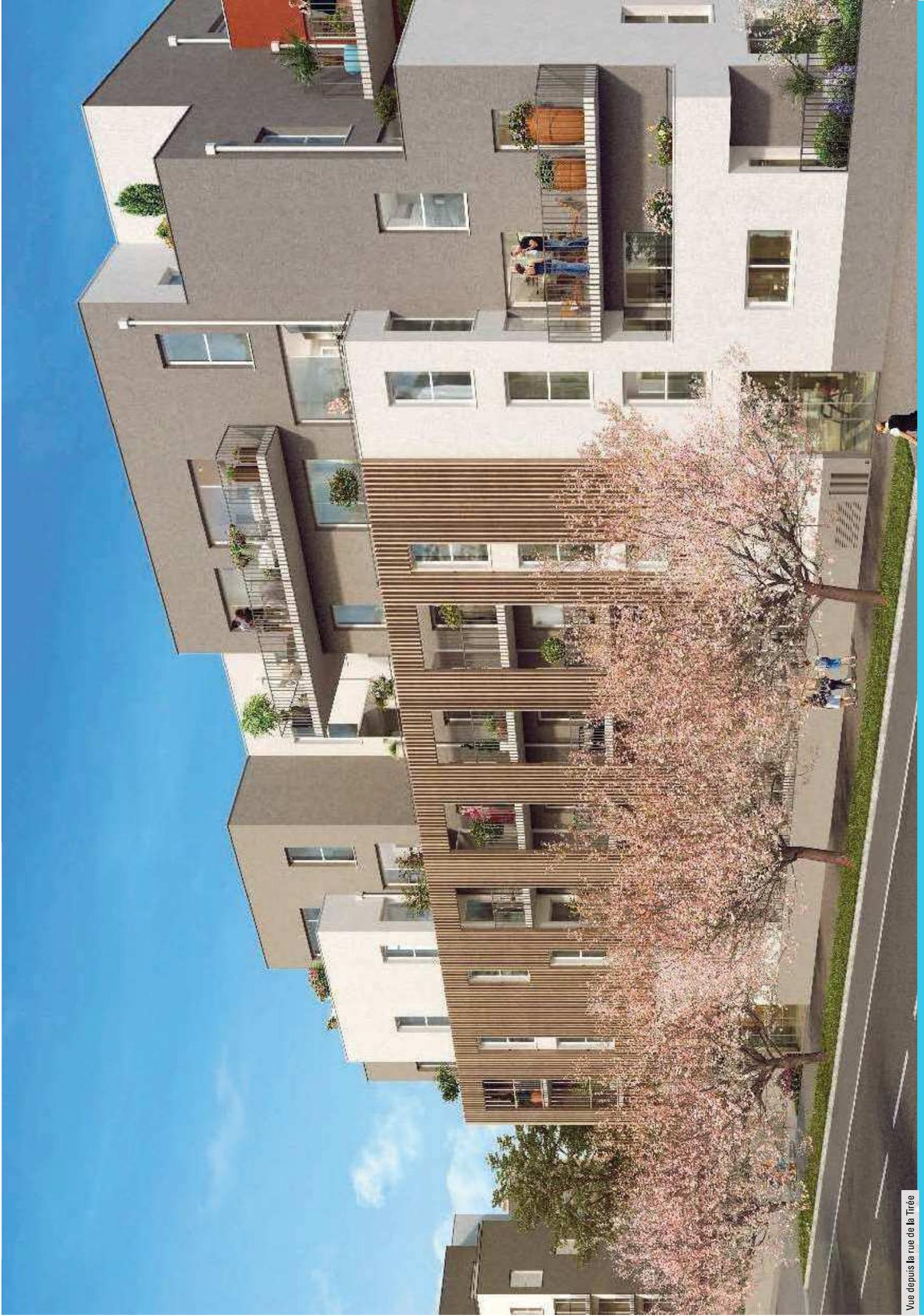
- Tramway 1 en 2019
- À 10 min de Caen
- Proche des commerces
- Écoles à 10 min à pied
- Cadre verdoyant
- Équipements sportifs

- Lots disponibles :
- 3 pièces : 7 lots disponibles
- Prix moyen : 3 222€/m²
- PINEL ZONE B1

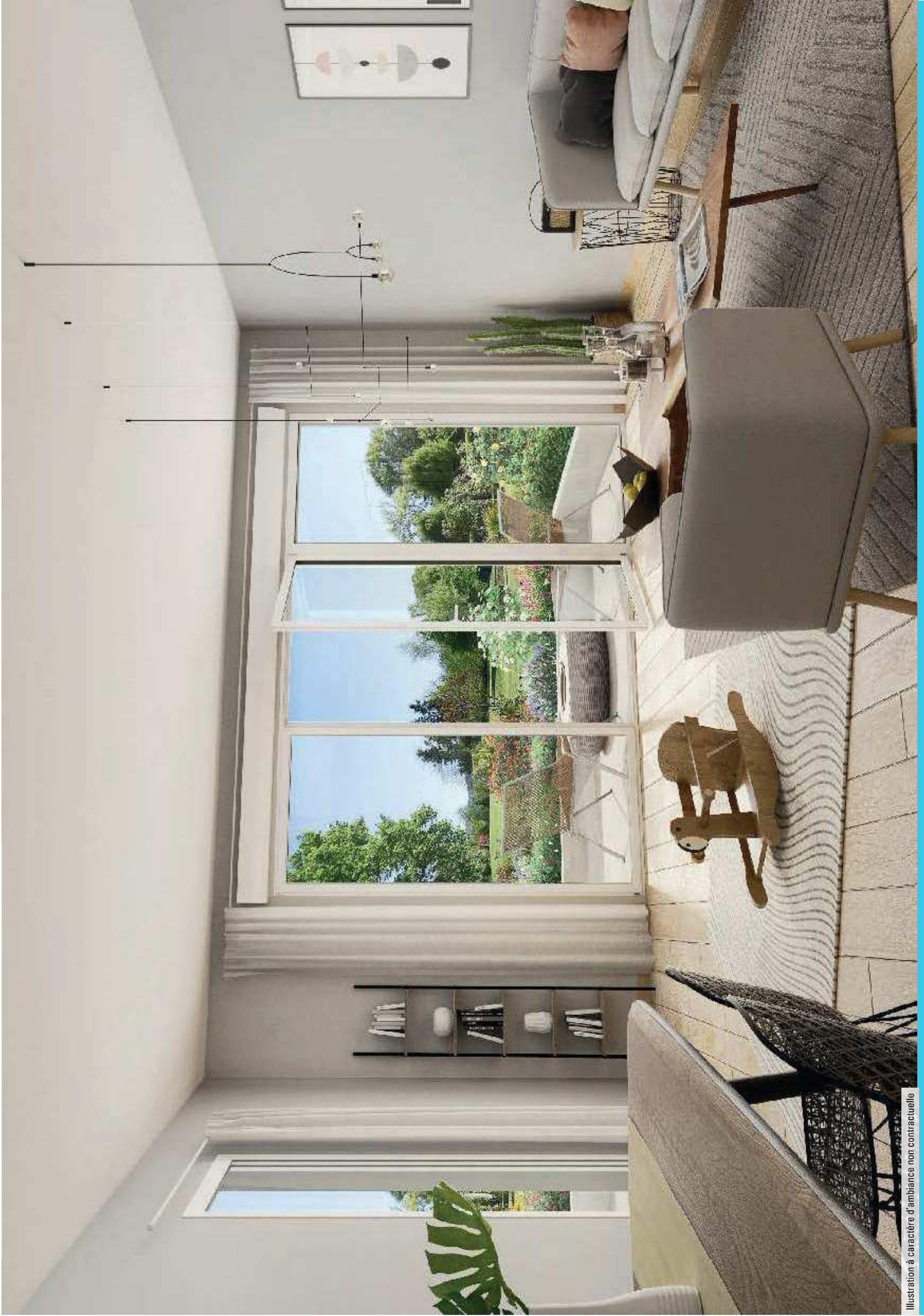
- **Livraison :**
2ème trimestre 2022

- **Actabilité :**
- Immédiate

- **Adresse :**
Rue de la Tirée



Vue depuis la rue de la Tirée





Église Sainte-Martin

